

**DATOS DE LA PETICIÓN**

**NOMBRE:** LEONOR PÉREZ ZAFON  
**NIF/CIF:** 37278801X  
**DOMICILIO:** TALLERS, 59-61 ENTLO.3ª  
**POBLACIÓN:** BARCELONA (BARCELONA)  
**REFERENCIA:** **FECHA:** 24-04-2008

**DATOS DE LA GESTIÓN**

**NOMBRE:** MARIA GARCIA GARCIA  
**NIF/CIF:** 52714270L  
**DOMICILIO:** C/ Progreso, 57 Entlo 3º  
**POBLACIÓN:** BARCELONA  
**N/REFERENCIA:** **FECHA:** 20-06-2008

**VERIFICACIÓN REGISTRAL****FINCA DESCRIPCIÓN / UBICACIÓN**Datos registrales

**Registro de la Propiedad:** nº 3 Barcelona  
**Tomo:** 4500 **Libro:** 250 **Folio:** 80 **Finca:** 3875 **Inscripción:** 1ª **Sección:** SECCIO N 4ª

Descripción y ubicación**Tipo fincabilidad:**

**Dirección:** C/ Progreso, 57 Entlo 3º

**Población:** Barcelona

**Provincia:** Barcelona

**Descripción finca:** DEPARTAMENTO NUMERO CINCO.- PISO ENTRESUELO PUERTA TERCERA, de la casa numero 57 de la calle Progreso, sito en la planta segunda, tiene entrada por el rellano de la escalera.

LINDA: entrando, por la derecha, con piso entresuelo segunda; por la izquierda, con la calle Progreso; por el frente, con el entresuelo primera y caja de la escalera; por detras, con doña Ana Heredia Plaza; por encima, con el principal tercera; por debajo, con la tienda primera, vestibulo de entrada y la tienda segunda.

**Superficie:** 85 m2

**Coficiente:** 3.90%

Referencia catastral:

0518513DF3201H0007TD

Procedencia

**Registro de la Propiedad:** nº 3 Barcelona

**Tomo:** 916 **Libro:** 87 **Folio:** 241 **Finca:** 765 **Inscripción:** 31ª **Sección:** SECCIO N 4ª

**CARGAS VIVAS****POR PROCEDENCIA DE LA FINCA Nº /1002/:**

Limitaciones derivadas del Régimen de Propiedad Horizontal en que se halla constituido el total edificio del que forma parte este departamento, según inscripción 8ª.

**HIPOTECA**

**Número inscripción:** 15ª **Fecha inscripción:** 27-12-2000

**A favor de:** CAIXA D'ESTALVIS I PENSIONS DE BARCELONA

**Principal:** 110.000,00 euros

**Intereses:** 3.932,50 euros

**Costas:** 12.950 euros

**Plazo:** 30/11/2025

**Fecha escritura:** 09-11-2000 **Notario:** Mario Jimenez Ballesteros.

**Observaciones:** Hipoteca de Máximo.

**HIPOTECA**

**Número inscripción:** 17ª **Fecha inscripción:** 13-03-2007

**A favor de:** CAIXA D'ESTALVIS I PENSIONS DE BARCELONA

**Principal:** 70.000,00 euros

**Intereses:** 3.395 euros

**Costas:** 10.000 euros

**Plazo:** 28/02/2037

**Fecha escritura:** 26-02-2007 **Notario:** Lucia Gimeno Roca.

**Observaciones:** Hipoteca de Máximo.

**DATOS DE LA GESTIÓN****NOMBRE:** MARIA GARCIA GARCIA**CIF/NIF:** 52714270L**FECHA:** 20-06-2008**TITULAR O DOMINIO**

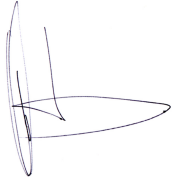
A nombre de MARIA GARCIA GARCIA, titulares del 100%, del pleno dominio con carácter privativo por título de COMPRA, según escritura del 30/03/2000 ante el notario Andres Romero Perez..

**ÚLTIMA INSCRIPCIÓN****Registro de la Propiedad:** nº 3 Barcelona**Tomo:** 4500**Libro:** 250**Folio:** 80**Finca:** 3875**Inscripción:** 17ª**ANOTACIONES LIBRO DIARIO**

NADA CONSTA

Barcelona, 20-06-2008

Firmado:



Jaume Puit Romà

**Nota:** Se hace constar que la manifestación de los libros por Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art. 332 del Reglamento Hipotecario, ya que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art. 225 de la Ley Hipotecaria.